

# Sitzungsprotokoll

## Stadt Windischeschenbach



Gremium: Stadtrat  
Sitzung am: 03.02.2021  
Sitzungsort: Aula der Grund- und Mittelschule  
Sitzungsbeginn: 17:00  
Sitzungsende: 17:52

---

### Öffentliche Stadtratsitzung

#### Anwesenheitsliste:

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Karlheinz Budnik

Anwesend: Zweiter Bürgermeister Erich Sperber  
Dritte Bürgermeisterin Brigitte Kreinhöfner  
Stadtrat Frank Brännig  
Stadträtin Annette Dietl  
Stadträtin Anne Droste  
Stadtrat Karl Gaach  
Stadtrat German Gierisch  
Stadträtin Monika Hartmann  
Stadtrat Markus Herrmann  
Stadträtin Heike Lehner  
Stadträtin Renate Nastvogel  
Stadtrat Andreas Punzmann  
Stadtrat Felix Punzmann  
Stadtrat Werner Sauer  
Stadtrat Stefan Seitz  
Stadtrat Thomas Übelacker  
Stadtrat Markus Weidner  
Stadtrat Thomas Wilhelm  
Stadträtin Roswitha Witt

Entschuldigt: Stadtrat Heinz Uhl

Schriftführer: Markus Kindsgrab

Außerdem anwesend: Markus Kindsgrab  
Nina Rögner

# Sitzungsprotokoll

## Stadt Windischeschenbach

Gremium: Stadtrat  
Sitzung am: 03.02.2021  
Sitzungsort: Aula der Grund- und Mittelschule

---

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung richtig und rechtzeitig geladen wurde.

Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt; das Gremium ist somit beschlussfähig.

Er gibt die Tagesordnung bekannt; damit besteht Einverständnis.

Gremium	Sitzung am	Sitzung war	Beschluss
Stadtrat	03.02.2021	öffentlich	Nr. 1

---

### Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Stadtratsitzung am 09. Dezember 2020

#### Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

---

**Abstimmung: 18/2 Stimmen**

Gremium	Sitzung am	Sitzung war	Beschluss
Stadtrat	03.02.2021	öffentlich	Nr. 2

---

### Informatorische Mitteilungen

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 03.02.2021	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 3
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

**Erlass der Hallennutzungsgebühren;  
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 09. Dezember 2020**

**Beschluss:**

Die für das Kalenderjahr 2020 anfallenden Nutzungsgebühren für die beiden Sporthallen sowie für den Gymnastikraum in Neuhaus werden nicht erhoben.

---

**Abstimmung: 14/6 Stimmen**

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 03.02.2021	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 4
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

**Aufhebung des Bebauungsplanes Windischeschenbach Nord § 1 Abs. 8, § 2 Abs. 1 Satz 2 und § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch - BauGB  
Behandlung der erneut eingegangenen Stellungnahmen**

**Beschluss 1:**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel sind wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

**Abstimmung: 17/0 Stimmen**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel haben wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

**Beschluss 2:**

Den von der Verwaltung ausgearbeiteten Vorschlägen zu den jeweiligen Sachverhalten wird beigetreten und diese werden hiermit zum Beschluss erhoben.  
Die Verwaltung wird ermächtigt den Satzungsbeschluss zu fertigen.

---

**Abstimmung: 12/5 Stimmen**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel haben wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 03.02.2021	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 5
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

**Aufhebung des Bebauungsplanes "Windischeschenbach Nord" im Regelverfahren nach § 1 Abs. 8. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 30 Baugesetzbuch - BauGB;  
Satzungsbeschluss**

**Beschluss 1:**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel sind wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

**Abstimmung: 17/0 Stimmen**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel haben wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

**Beschluss 2:**

**Aufhebung des Bebauungsplanes „Windischeschenbach Nord“**

Aufgrund § 10 Abs. 1 Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bek. vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), des Art. 81 Abs. 2 Bay. Bauordnung (BayBO) i.d.F. der Bek. vom 14. August 2007 (GVBl. S. 588) zuletzt geändert durch § 3 des Gesetzes vom 24. Juli 2019 (GVBl. S. 408) und der Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) i.d.F. vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch § 5 Abs. 2 des Gesetzes vom 23. Dezember 2019 (GVBl. S. 737) erlässt die Stadt Windischeschenbach folgende

**Satzung**

**§1**

Der Bebauungsplan „Windischeschenbach Nord“, gefertigt durch das damalige Architekturbüro Bogner, in seiner Fassung vom 19.07.1965 mit seiner vierten Änderungsfassung vom 15.04.1987, vom Stadtrat in der Sitzung des 03.02.2021 beschlossen, wird hiermit aufgehoben.  
Die Aufhebungssatzung und die dazugehörige Begründung sind Bestandteil der Satzung.

**§ 2**

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

---

**Abstimmung: 12/5 Stimmen**

Zweiter Bürgermeister Sperber, StRinnen Hartmann und Nastvogel haben wegen persönlicher Beteiligung an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 03.02.2021	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 6
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

In der nichtöffentlichen Stadtratsitzung am 09. Dezember 2020 wurden nachstehende Beschlüsse gefasst, deren Geheimhaltungsgrund weggefallen ist:

#### **TOP 7 Generalsanierung der Mehrzweckhalle;**

Den Nachtragsangeboten der Fa. Stahl- und Metallbau GmbH Fütterer, 92660 Neustadt a.d. Waldnaab für Schlosserarbeiten Mehrzweckhalle - Ertüchtigung des zweiten Rettungsweges u.a. zum Angebotspreis von 24.500 Euro wurde zugestimmt.

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 03.02.2021	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 7
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

### **Anregungen und Anfragen**

---

Das Protokoll (Internetversion) umfasst 5 Seiten.

Vorsitzender

Schriftführer

Karlheinz Budnik  
Erster Bürgermeister

Markus Kindsgrab