



**Zeichenerklärung:**

- Grundstücksgrenzen
- Geltungsbereich
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (GImE)
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Sichtdreieck
- Stellung der baulichen Anlagen mit Richtung der Gebäudeaußenseiten
- Bäume und Sträucher - vorhanden
- Bäume und Sträucher - Neuanpflanzung
- Offene Bauweise
- GRZ** Grundflächenzahl
- BMZ** Baumassenzahl
- Best. Leitungstrasse Telekom (unterirdisch)
- Ver- und Entsorgungsleitungen (unterirdisch)
- Elektrizität (Trafostation)

# BEBAUUNGSPLAN und GRÜNORDNUNGSPLAN

1. Änderung zum rechtsverbindlichen  
 Bebauungsplan der Stadt Windischeschenbach  
 „Gewerbepark WE“ – Teilgebiet XV

**INDUSTRIEGEBIET ( GI )**

**Planverfahren, Begründung und textliche Festsetzungen**

Stadt Windischeschenbach

Bürgermeister

Entwurfsverfasser  
 Mai 2000  
 geändert: 19.04.2007  
 18.01.2008

N. Hirtl  
 Bautechniker